VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18, LT-03105 Vilnius-9, tel. (5) 2688 262, el.p. info@registrucentras.lt, faks. (5) 2688 311

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2010-01-12 10:40:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **19/4344**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1995-05-24**
Versija: **6 (2006-11-24)**
Adresas: **Kauno m. sav. Kauno m. A. Mickevičiaus g. 37**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus Nr.: **1901-0153-0009**
Kadastrinis Nr: **1901/0153:9 Kauno m. k.v.**
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Kita (kitai specialiai paskirčiai)**
Žemės sklypo plotas: **0.5364 ha**
Užstatyta teritorija: **0.5364 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **307657 Lt**
Žemės sklypo vertė: **192285 Lt**
Vidutinė rinkos vertė: **831152 Lt**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-11-21**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1993-12-11**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1994-07-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Kauno apskrities viršininko administracija, a.k. 188601998**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1994-07-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta panaudos sutartis**
Panaudos gavėjas: **Kauno technologijos universitetas, a.k. 111950581**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Plotas: **0.5364 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 1994-07-19**
Terminas: **Nuo 1994-07-19**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-24**

9.2. **Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-24**

9.3. **Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-24**

9.4. **Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-24**

9.5. **Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-24**

9.6. **Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 1901-0153-0009, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **Valdybos potvarkis, 1994-07-19, Nr. 1023-v**
Įrašas galioja: **Nuo 1995-05-24**

10. Kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:
dokumente adresas nurodytas-A.Mickevičiaus g.Nr.37,39

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie išduotas galiojančias Pažymas sandoriui: įrašų nėra

2010-01-12 10:40:17

Dokumentą atspausdino:Registratorė Mintautė Jurgelytė